



м. Марьино

2 минуты от метро пешком

Лот №

1037

🏠 Новочеркасский бульвар, 55

103
м²

776 699
руб./м²

80 000 000
руб.

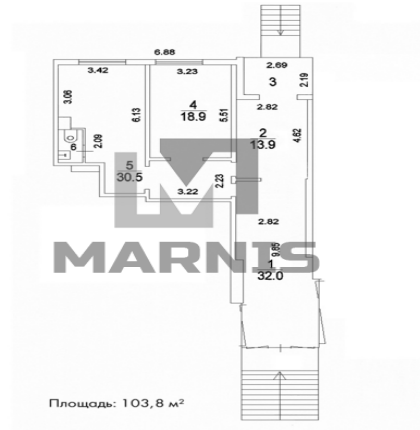
Общая информация

Продается Помещение свободного назначения на 1 этаже жилого дома. Год постройки: 1990. Материал стен: панель. Перекрытия: железобетонные. Высота потолков: 2,70 м. Телефон: 1 МГТС. Санузел: 1. Вход: 1 отдельный с фасада, 1 со двора. Электрическая мощность: 50 кВт. Помещение, расположенное в непосредственной близости от метро «Марьино». Сверхинтенсивный пешеходный трафик вдоль помещения по направлению от метро. сложившееся торговое окружение, густонаселенный район с развитой инфраструктурой. Напротив помещения расположен ТЦ «Марьинский», рядом ТРЦ «МариЭль». Сетевое окружение: отделения банков «АйМаниБанк», «Балтика Банк», «Анелик Банк», медицинские лаборатории «Гемотест» и «Инвитро», магазин «Суши Стор», салоны красоты и многое другое.

Дополнительная информация

Договор	продажа объекта	
ИФНС	-	
Варианты площадей	Цена за м ² /год	Цена в месяц
103 м ²	0 руб	0 руб
Бизнес-центр	-	
Здание класса	B+	
Вход	свободный вход	
Лифты	нет	
Вентиляция	естественная	
Кондиционирование		
Планировка	смешанная	
Отделка	за выездом арендатора	
Мебель	-	
Этаж	1/17	
Парковка	стихийная	
Провайдеры	Коммерческие	

Условия аренды



*Не является офертой. Указанные условия могут меняться без предварительного уведомления